

DELIBERAZIONE N. 2 DEL 5 DICEMBRE 2022

EMITTENTE: CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

| | |
|--------------------------|-------------|
| CESARE FERRERO | PRESIDENTE |
| ALESSANDRO MARIA CREMONA | CONSIGLIERE |
| ELENA MARIA CIOCIO | CONSIGLIERE |

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA PER LA CONCESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE DI UN'AREA LOGISTICA PRODUTTIVA AGROALIMENTARE

R.U.P. ing. Marco Giunzioni

PREMESSO CHE

- in conformità al Budget 2022 approvato dall'Assemblea in data 3 febbraio 2022, lo scorso 28 aprile u.s. Sogemi ha pubblicato l'Avviso per la manifestazione di interesse per la concessione fino al 30 giugno 2060 del diritto di superficie di un'area da destinare a piattaforma logistica produttiva agroalimentare;
- entro il termine del 21.10.2022, prorogato da Sogemi a seguito di formale richiesta degli operatori invitati, è pervenuta n. 1 offerta dal concorrente Prologis Italy LXIX S.r.l. che prevede la
 - realizzazione di una piattaforma logistica produttiva per una superficie costruita pari a 11.380 mq;
 - il corrispettivo complessivo di € 6.610.000,00, oltre IVA.
- in data 05.12.2022 il Consiglio di Amministrazione di Sogemi ha deliberato *“l'aggiudicazione della procedura per la concessione del diritto di superficie per la realizzazione di una Piattaforma Logistica Produttiva Agroalimentare in favore del Concorrente Prologis Italy LXIX S.r.l., fino al 30 giugno 2060”* nonché *“il conferimento al Direttore Generale dei poteri per sottoscrivere il Contratto di Concessione e tutti gli atti conseguenti, con facoltà di delega”*;

Tutto ciò premesso, il Consiglio di Amministrazione all'unanimità,

DELIBERA

- **di aggiudicare** la procedura di cui in epigrafe in favore di PROLOGIS ITALY LXIX S.R.L.;
- **di dichiarare efficace l'aggiudicazione**, disponendo altresì l'invio della comunicazione di aggiudicazione ai fini della stipula del contratto e la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale di Sogemi.